

Nous contacter

↳ 95 m²

5 pièces

📍 Saint-Pierre-du-Perray St
Pierre : parc des fleurs



Vendu

Surface	95.00 m ²
Séjour	26 m ²
Superficie du terrain	03 a 75 ca
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1974
État général	En excellent état
	Electrique
Chauffage	Pompe à chaleur Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	1 250 €/an

Référence VM1006 **EXCLUSIVITÉ**

SAINT-PIERRE-DU-PERRAY

Dans un secteur calme et privilégié, à proximité des écoles et des commerces, venez découvrir uniquement dans votre agence Hello! cette charmante maison individuelle de plain-pied, comprenant :

Entrée avec placard de rangement, cuisine aménagée et équipée ouverte sur un salon-salle à manger, cellier, trois chambres, une salle de bains, W.C indépendant.

Vous avez la possibilité de créer un garage sur le côté de la maison, portail existant ainsi que l'emplacement.

Prestations : ouvertures en PVC double vitrage, système de climatisation réversible, aucun travaux à prévoir.

Le tout est édifié sur un terrain clos avec portail motorisé et sans aucun vis-à-vis de 375 m².

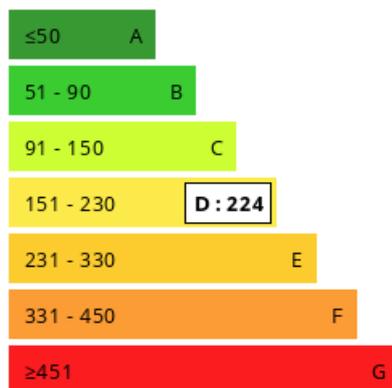
DPE : D



Hello!
4, Place du Plessis Saucourt
91250 Tigery
www.agence-hello.com
cecilia@agence-hello.com
01 69 11 01 01

Consommations énergétiques

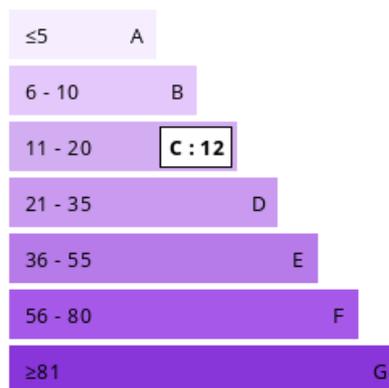
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)