

389 900 €

130 m<sup>2</sup>

5 pièces

Saint-Pierre-du-Perray St  
Pierre : Golf



Nouveauté

Référence VM850, Mandat N°486 **SAINT-PIERRE-DU-PERRAY**

Venez découvrir dans votre agence Hello! cette très jolie maison sur le Golf de Saint-Pierre-Du-Perray à proximité des commerces, transports et écoles comprenant :

Au rez de chaussée : Entrée avec rangements, cuisine aménagée et équipée indépendante, séjour double lumineux donnant accès à une terrasse, une chambre, W.C indépendant, garage simple avec porte motorisée.

A l'étage : palier qui dessert 3 chambres dont une suite parentale avec placard et salle d'eau, salle de bains, dressing, W.C indépendant.

La maison est édifiée sur un terrain de 640 m<sup>2</sup>

DPE : C

Mandat N° 486. Honoraires à la charge du vendeur.



**Hello!**

4, Place du Plessis Saucourt  
91250 Tigery  
www.agence-hello.com  
cecilia@agence-hello.com  
01 69 11 01 01

Surface	130.00 m <sup>2</sup>
Séjour	32 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	640 m <sup>2</sup>
Pièces	5
Chambres	4
Niveaux	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	1995
État général	En bon état
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	1 900 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	C



SAS au capital de 1.000 € • SIRET 821 338 381 • Carte pro 9101201600009997 délivrée par CCI Essonne , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 7229845304 auprès de AXA 1 rue de la grande Ile 77100 Meaux  
Document non contractuel