

380 000 €

140 m²

7 pièces

Tigery Tigery : Anciens quartiers



Vendu

Référence VM908 **EXCLUSIVITÉ**

TIGERY

Dans le secteur calme et recherché du vieux Tigery, à deux pas des écoles, venez découvrir uniquement dans votre agence Hello! cette maison familiale à décorer à votre goût comprenant :

Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine aménagée et équipée indépendante (avec possibilité de l'ouvrir sur la pièce à vivre), séjour double avec cheminée insert donnant accès à la terrasse et au jardin, bureau avec placard, W.C indépendant, garage double avec coin buanderie, cave en sous-sol.

A l'étage : grand dégagement qui dessert quatre chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, dressing, salle de bains, W.C indépendant.

Le tout est édifié sur un terrain 778 m² clos et sans vis-à-vis, exposé OUEST.

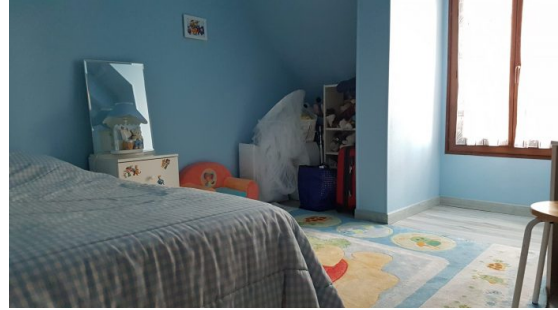
DPE : E

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface	140.00 m ²
Séjour	35 m ²
Superficie du terrain	778 m ²
Pièces	7
Chambres	5
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1982
État général	A rafraîchir
Exposition	Ouest
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement int.	2
Stationnement ext.	3
Taxe foncière	2 086 €/an
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	E



Hello!
4, Place du Plessis Saucourt
91250 Tigery
www.agence-hello.com
cecilia@agence-hello.com
01 69 11 01 01



SAS au capital de 1.000 € • SIRET 821 338 381 • Carte pro 9101201600009997 délivrée par CCI Essonne • N° RCP 7229845304 auprès de AXA 1
rue de la grande Ile 77100 Meaux
Document non contractuel